

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**Дом на Абрамцевской**  
**по адресу: Улица Абрамцевская, вл. 10**  
**от «31» мая 2017**

**Информация о застройщике**

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

|  |             |   |  |                        |
|--|-------------|---|--|------------------------|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                 | 1.1.1       | Организационно-правовая форма                                     | Общество с ограниченной ответственностью |                        |
|  | 1.1.2       | Полное наименование без указания организационно - правовой формы  | Абрамцевская 10                          |                        |
|  | 1.1.3       | Краткое наименование без указания организационно - правовой формы | Абрамцевская 10                          |                        |
| 1.2. Адрес, указанный в учредительных документах   | 1.2.1       | Индекс  | 115432                                   |                        |
|  | 1.2.2       | Субъект Российской Федерации                                      | г. Москва                                |                        |
|  | 1.2.3       | Район субъекта Российской Федерации                               | Даниловский                              |                        |
|  | 1.2.4       | Вид населенного пункта  | Город                                    |                        |
|  | 1.2.5       | Наименование населенного пункта                                   | Москва                                   |                        |
|  | 1.2.6       | Элемент улично-дорожной сети                                      | Проспект                                 |                        |
|  | 1.2.7       | Наименование элемента улично-дорожной сети                        | Андропова                                |                        |
|  | 1.2.8       | Тип здания (сооружения)   | Дом                                      |                        |
|  | 1.2.8.1     | Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)        | дом 18 корпус 9                          |                        |
|  | 1.2.9       | Тип помещений   | Офис                                     |                        |
|  | 1.2.9.1     | Номер (идентификатор) для данного типа помещений                  |  |                        |
| 1.3. О режиме работы застройщика   | День недели |   | Начало рабочего времени                  | Конец рабочего времени |
|  | пн.         |   | 09:00                                    | 18:00                  |
|  | вт.         |   | 09:00                                    | 18:00                  |
|  | ср.         |   | 09:00                                    | 18:00                  |
|  | чт.         |   | 09:00                                    | 18:00                  |
|  | пт.         |   | 09:00                                    | 16:45                  |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты | 1.4.1       | Номер телефона  | +7 (499) 6830303                         |                        |
|  | 1.4.2       | Адрес электронной почты   | info@l-invest.ru                         |                        |
|  | 1.4.3       | Адрес официального сайта  | http://domnaabramcevskoy.ru              |                        |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика         | 1.5.1       | Фамилия   | Рубцов                                   |                        |
|  | 1.5.2       | Имя   | Евгений                                  |                        |
|  | 1.5.3       | Отчество (при наличии)  | Геннадьевич                              |                        |
|  | 1.5.4       | Наименование должности  | Президент Управляющей компании           |                        |

|  |       |  |                      |
|--|-------|--|----------------------|
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика                             | Дом на Абрамцевской  |
| <b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |                      |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации  | 2.1.1 | ИНН застройщика  | 7725284472           |
|  | 2.1.2 | ОГРН застройщика   | 1157746740942        |
|  | 2.1.3 | Год регистрации застройщика                                      | 2015                 |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |  |                      |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма                                    | Акционерное общество |
|  | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно - правовой формы | Лидер-Инвест         |
|  | 3.1.3 | ИНН  | 7705619586           |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления                              | 100                  |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации                               |                      |
|  | 3.2.2 | Страна происхождения юридического лица                           |                      |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации   |                      |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер  |                      |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа                              |                      |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране происхождения                  |                      |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления                              |                      |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия  |                      |
|  | 3.3.2 | Имя  |                      |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии)   |                      |
|  | 3.3.4 | Гражданство  |                      |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства  |                      |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления                              |                      |
| <b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>  |       |  |                      |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства                           |                      |
|  | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации                                     |                      |
|  | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации                              |                      |
|  | 4.1.4 | Вид населенного пункта   |                      |
|  | 4.1.5 | Наименование населенного пункта                                  |                      |
|  | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети                                     |                      |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  |  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   |  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    |  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |  |

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы |  |
|  | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик                            |  |
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства             |  |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства       |  |
|  | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик                                       |  |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы   |  |
|  | 5.2.2 | Индивидуальный номер   |  |

|   |       |  |               |
|---|-------|--|---------------|
|   |       | налогоплательщика<br>некоммерческой организации  |               |
| <b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>  |       |  |               |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата  | 31.03.2017    |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей   | (18864)       |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей   | 54778         |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей  | 66358         |
| <b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ</b> |       |  |               |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ   | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика соответствует установленным требованиям   | Соответствует |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся   | Не проводятся |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика отсутствует   | Отсутствует   |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика отсутствует   | Отсутствует   |
|   | 7.1.5 | Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции | Отсутствует   |

|  |       |  |             |
|--|-------|--|-------------|
|  |       | <p>единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>  |             |
|  | 7.1.6 | <p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|  | 7.1.7 | <p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12</p>   | Отсутствует |

|  |          |  |             |
|--|----------|--|-------------|
|  |          | Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)   |             |
|  | 7.1.8    | У застройщика отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика | Отсутствует |
|  | 7.1.10.3 | Содержание решения по указанному заявлению   |             |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ | 7.2.1    | Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, соответствует установленным требованиям   |             |

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
|  | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя не проводятся   |  |
|  | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - поручителя отсутствует   |  |
|  | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя отсутствует   |  |
|  | 7.2.5 | Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений |  |
|  | 7.2.6 | Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции  |  |

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  |       | <p>единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>  |  |
|  | 7.2.7 | <p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>                                    |  |
|  | 7.2.8 | <p>У поручителя отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с</p> |  |



|  |              |   |  |
|--|--------------|---|--|
|  |              | законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика |  |
| <b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b> |              |   |  |
| <b>8.1. Иная информация о застройщике</b>  | <b>8.1.1</b> | <b>Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике</b>   |  |

## Информация о проекте строительства

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках**

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 1  |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | -  |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости  | Многоквартирный дом  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации   | г. Москва  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации  | Лианозово  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта   | Город  |
|   | 9.2.5  | Округ в населенном пункте  | Северо-Восточный административный округ  |
|   | 9.2.6  | Район в населенном пункте  | Лианозово  |
|   | 9.2.7  | Наименование населенного пункта  | Москва   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы  | Улица  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы   | Абрамцевская   |
|   | 9.2.10 | Дом  |  |
|   | 9.2.11 | Литера   |  |
|   | 9.2.12 | Корпус   |  |
|   | 9.2.13 | Строение   |  |
|   | 9.2.14 | Владение   | 10   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция  |  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса (строительный адрес)  | Улица Абрамцевская, вл. 10   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта   | Жилое  |
|   | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте  | 8  |
|   | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте   | 14   |
|   | 9.2.20 | Проектная общая площадь объекта  | 13101  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта   | С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий  | Монолитные железобетонные  |

|   |        |   |   |
|---|--------|---|---|
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности   | А   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость   | Сейсмическая интенсивность для города Москвы составляет менее 6 баллов (согласно шкале MSK-64 (шкала Рихтера - классификатор землетрясений по магнитудам) и комплекту карт общего сейсмического районирования территории РФ ОСП-2015, указанным в СП 14.13330.2014 - "Строительство в сейсмических районах"). В связи с этим разработка данного раздела не требуется. |
| <b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b> |        |   |   |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора  |   |
|   | 10.1.2 | Номер договора  |   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора  |   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор   |   |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                     | Общество с ограниченной ответственностью  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы | Планета Изысканий   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                      |   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                       |   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                       | 7728751421  |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                 | Закрытое акционерное общество   |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы   | Капстройпроект  |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование   |   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование   | 7710430434  |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид положительного заключения экспертизы  | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий  | 24.10.2016  |
|  | 10.4.3 | Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий  | 77-1-1-3-3664-16  |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий                                     | Государственное автономное учреждение   |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы | Московская государственная экспертиза   |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и   | 7710709394  |

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
|   |        | (или) результатов инженерных изысканий  |  |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы  |  |
|   | 10.5.2 | Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы  |  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы                                     |  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы |  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы                            |  |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов   | Дом на Абрамцевской  |
| <b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>   |        |   |  |
| 11.1. О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство   | 77-149000-013621-2016  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство   | 28.11.2016   |
|   | 11.1.3 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство   |  |
|   | 11.1.4 | Срок действия разрешения на строительство   | 06.04.2018   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство  | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| <b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |  |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок  | Право аренды   |
|   | 12.1.2 | Вид договора  | Договор аренды земельного участка                            |
|   | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок  | М-02-026098  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора,   | 31.01.2006   |

|   |          |   |                             |
|---|----------|---|-----------------------------|
| участок                                 |          | определяющего права застройщика на земельный участок  |                             |
|   | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок                             | 15.05.2006                  |
|   | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок  | 11.07.2022                  |
|   | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность            |                             |
|   | 12.1.9   | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                             |                             |
|   | 12.1.10  | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                              |                             |
|   | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности  |                             |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1   | Собственник земельного участка  | Публичный собственник       |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   |                             |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы                           |                             |
|   | 12.2.3.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика собственника земельного участка - юридического лица                                  |                             |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка   |                             |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка   |                             |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии)  |                             |
|   | 12.2.7   | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |                             |
|   | 12.2.8   | Форма публичной собственности на земельный  | Муниципальная собственность |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  |        | участок   |   |
|  | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   | Департамент городского имущества города Москвы  |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка              | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка  | 77:02:0001016:53  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка, кв. м   | 3877  |
| <b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |   |   |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории                        | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров   | Подъезд к жилому дому будет осуществляться со стороны улицы Абрамцевская по существующим проездам. В объеме первого этажа здания предусмотрены два сквозных арочных проезда для пожарной техники и индивидуального транспорта жителей. На территории участка запроектированы: - Проезд шириной 4,2 м, обеспечивающий подъезд пожарных машин к жилому дому и доступ аварийных служб; - Пешеходные тротуары и дорожки шириной 2,0 м, обеспечивающие безопасное и удобное передвижение пешеходов; - Открытая автостоянка для организованного хранения автомобилей вместимостью 8 м/мест, в т.ч. 2 м/м для МГН группы М-4 |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)  | -   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Проектом предусмотрены площадки для отдыха, игр детей и занятий физкультурой с размещением игрового и спортивного оборудования, малых форм архитектуры площадью 303 кв.м. (8% от площади участка).  |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)   | Площадка для мусорных контейнеров (2 контейнера емкостью 1,1 м3 каждый), имеющая асфальтобетонное покрытие с уклоном в сторону проезжей части 0,020. Контейнеры ограждены со всех сторон, размещены под навесом с воротами.   |
|  |        |   |   |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 13.1.5 | <p><b>Описание планируемых мероприятий по озеленению</b></p>                                | <p>Проектом предусмотрено высадка газонов, цветов и кустарников. Озелененная территория с детскими и физкультурными площадками составляет 778 м<sup>2</sup>. Кроме того, предусмотрено озеленения надземной части ramпы подземной автостоянки – 111 м<sup>2</sup>. Итого, площадь озеленения территории составляет 889 м<sup>2</sup> (23% от площади участка).</p>   |
|  | 13.1.6 | <p><b>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</b></p> | <p>Проектные решения в соответствии с СП 59.13330.2012 формируют среду с беспрепятственным, безопасным и удобным передвижением МГН по территории проектируемого жилого дома. Перечень мероприятий: - Разделение транспортных и пешеходных потоков; - Ширина пешеходных тротуаров для перемещения МГН составляем 2м, продольный уклон которых не превышает 5%, поперечный – 2%; - Организованы съезды с тротуаров с продольным уклоном до 10% на протяжении не более 10м и поперечным уклоном в пределах 1-2%; - Высота бордюров по краям пешеходным путей для МГН принята не более 0,05 м. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,015м; - Для покрытия тротуаров не применяются насыпные и крупно структурные материалы, препятствующие передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Покрытие из бетонных плит ровное. Толщина швов между плитами не превышает 0,015м; - На открытых автостоянках предусмотрено 2 м/м для временного хранения автомобилей МГН, в т.ч. 2 м/м для инвалидов-колясочников (группа М-4). Места для личного автотранспорта МГН размещены вблизи входа в здание, доступного для инвалидов, не далее 100 м от входа в жилую часть здания и не далее 50 м от входа в общественные помещения; - Предусмотрено освящение в темное время суток.</p> |



|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | От ЯУО прокладывается кабель ВБбШв сечением 5*16 мм <sup>2</sup> до ближайшей опоры наружного освящения, далее распределительная сеть по опорам наружного освящения выполняется кабелем ВБбШв (5*16)мм <sup>2</sup> сечением. Светильники устанавливаются на металлических опорах НФК-9 с кабельным вводом и крепятся к опоре с помощью оцинкованных кронштейнов серии 1.К1 и 1К.2 Для освящения проездов внутридворовой территории предусматриваются светильники типа ЖКУ-20-70-001 с лампами ДНаТ-70 (OSRAM) мощностью 70 Вт. Для освящения детских площадок предусматриваются светильники типа ЖКУ-20-150-001 с лампами ДНаТ-150 (OSRAM) мощностью 150 Вт |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства   | -  |

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

|  |        |  |   |
|--|--------|--|---|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Электроснабжение                                |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                     | Публичное акционерное общество                  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы | Московская объединенная электросетевая компания |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                            | 5036065113                                      |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения   | 12.09.2016                                      |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения   | И-16-00-931078/102/МС                           |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических  | 12.09.2018                                      |

|  |        |  |   |
|--|--------|--|---|
|  |        | условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения  |   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей   | 2684  |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Теплоснабжение                                  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                     | Публичное акционерное общество                  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы | Московская объединенная энергетическая компания |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                            | 7720518494                                      |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения   | 15.06.2016                                      |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения   | Т-УП1-01-160208/1                               |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения  | 15.12.2017                                      |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей   | 22938   |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Холодное водоснабжение                          |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                     | Акционерное общество                            |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы | Мосводоканал                                    |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей   | 7701984274                                      |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  |        | технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   |  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения   | 22.06.2016                             |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения   | 2928 ДП-В                              |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения  | 22.12.2017                             |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей   | 13218                                  |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Бытовое или общесплавное водоотведение |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                     | Акционерное общество                   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы | Мосводоканал                           |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                            | 7701984274                             |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения   | 15.06.2016                             |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения   | 2929 ДП-К                              |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения  | 15.12.2017                             |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей   | 18                                     |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Ливневое водоотведение                 |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей  | Государственное унитарное предприятие  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   |        | технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   |  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы | Мосводосток                              |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                            | 7705013033                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения   | 25.05.2016                               |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения   | 663/16                                   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения  | 25.05.2019                               |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей   | 0  |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи   | Проводной телефонной связи               |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи   | Публичное акционерное общество           |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы         | Московская городская телефонная сеть     |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                    | 7710016640                               |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи   | Проводного радиовещания                  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи   | Общество с ограниченной ответственностью |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей  | Корпорация ИнформТелеСеть                |

|  |        |  |            |
|--|--------|--|------------|
|  |        | технические условия,<br>заключившей договор на<br>подключение к сети связи, без<br>указания организационно -<br>правовой формы                   |            |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер<br>налогоплательщика<br>организации, выдавшей<br>технические условия,<br>заключившей договор на<br>подключение к сети связи | 7702584039 |

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

|   |          |                                    |     |
|---|----------|------------------------------------|-----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений         | 101 |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений       | 87  |
|   | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест            | 73  |
|   | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 14  |

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м | Количество комнат | Площадь комнат, м2     |                | Площадь помещений вспомогательного использования        |                                 |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|------------------------|----------------|---|---------------------------------|
|                |            |                   |                |                      |                   | Условный номер комнаты | Площадь, кв. м | Наименование помещения                                  | Площадь, кв. м                  |
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 61,60                | 2                 | 1<br>2                 | 16.7<br>15.9   | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел             | 12.3<br>1.5<br>9.6<br>5.6       |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 38,70                | 1                 | 1                      | 18.2           | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 1.8<br>9.2<br>1.2<br>4.8<br>3.5 |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 60,1                 | 2                 | 1<br>2                 | 17.7<br>14.6   | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 3.2<br>10<br>1.3<br>8.6<br>4.7  |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 60,7                 | 2                 | 1<br>2                 | 17.6<br>14.2   | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел             | 11.1<br>1.95<br>11.1<br>4.8     |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 58,6                 | 2                 | 1<br>2                 | 20<br>12.1     | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел             | 10.3<br>1.45<br>9.9<br>4.9      |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 58,4                 | 2                 | 1                      | 17.8           | Кухня   | 11.3                            |

|    |              |   |   |      |   |             |                      |   |                                  |
|----|--------------|---|---|------|---|-------------|----------------------|---|----------------------------------|
|    | а            |   |   |      |   | 2           | 15                   | Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел                      | 1.1<br>7.3<br>5.9                |
| 7  | Квартир<br>а | 2 | 1 | 37,9 | 1 | 1           | 37.9                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 2.3<br>8.5<br>1.1<br>5.8<br>3    |
| 8  | Квартир<br>а | 2 | 1 | 60,1 | 2 | 1<br>2      | 18<br>13.6           | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 11.1<br>1.5<br>11.1<br>4.8       |
| 9  | Квартир<br>а | 2 | 1 | 90,5 | 3 | 1<br>2<br>3 | 18.5<br>17.6<br>16.4 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 1.8<br>12.2<br>1.6<br>16<br>6.4  |
| 10 | Квартир<br>а | 2 | 1 | 39,3 | 1 | 1           | 16.5                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 1.4<br>11.9<br>1.7<br>4.3<br>3.5 |
| 11 | Квартир<br>а | 2 | 1 | 36,5 | 1 | 1           | 15.4                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 2<br>9.4<br>1.5<br>4.3<br>3.9    |
| 12 | Квартир<br>а | 3 | 1 | 61,6 | 2 | 1<br>2      | 16.7<br>15.9         | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 12.3<br>1.5<br>9.6<br>5.6        |
| 13 | Квартир<br>а | 3 | 1 | 38,7 | 1 | 1           | 18.2                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 1.8<br>9.2<br>1.2<br>4.8<br>3.5  |
| 14 | Квартир<br>а | 3 | 1 | 60,1 | 2 | 1<br>2      | 17.7<br>14.6         | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 3.2<br>10<br>1.3<br>8.6<br>4.7   |
| 15 | Квартир<br>а | 3 | 1 | 60,7 | 2 | 1<br>2      | 17.6<br>14.2         | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 11.1<br>1.95<br>11.1<br>4.8      |
| 16 | Квартир<br>а | 3 | 1 | 58,6 | 2 | 1<br>2      | 20<br>12.1           | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл                        | 10.3<br>1.45<br>9.9<br>4.9       |

|    |              |   |   |      |   |             |                      |   |                                  |
|----|--------------|---|---|------|---|-------------|----------------------|---|----------------------------------|
|    |              |   |   |      |   |             |                      | Санузел   |                                  |
| 17 | Квартир<br>а | 3 | 1 | 58,4 | 2 | 1<br>2      | 17.8<br>15           | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 11.3<br>1.1<br>7.3<br>5.9        |
| 18 | Квартир<br>а | 3 | 1 | 37,9 | 1 | 1           | 17.2                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 2.3<br>8.5<br>1.1<br>5.8<br>3    |
| 19 | Квартир<br>а | 3 | 1 | 60,1 | 2 | 1<br>2      | 18<br>13.6           | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 11.1<br>1.5<br>11.1<br>4.8       |
| 20 | Квартир<br>а | 3 | 1 | 90,5 | 3 | 1<br>2<br>3 | 18.5<br>17.6<br>16.4 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 1.8<br>12.2<br>1.6<br>16<br>6.4  |
| 21 | Квартир<br>а | 3 | 1 | 39,6 | 1 | 1           | 16.5                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 1.7<br>11.9<br>1.7<br>4.3<br>3.5 |
| 22 | Квартир<br>а | 3 | 1 | 36,6 | 1 | 1           | 15.4                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 2.1<br>9.44<br>1.5<br>4.3<br>3.9 |
| 23 | Квартир<br>а | 4 | 1 | 61,6 | 2 | 1<br>2      | 16.7<br>15.9         | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 12.3<br>1.5<br>9.6<br>5.6        |
| 24 | Квартир<br>а | 4 | 1 | 38,7 | 1 | 1           | 18.2                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 1.8<br>9.2<br>1.2<br>4.8<br>3.5  |
| 25 | Квартир<br>а | 4 | 1 | 60,1 | 2 | 1<br>2      | 17.7<br>14.6         | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 3.2<br>10<br>1.3<br>8.6<br>4.7   |
| 26 | Квартир<br>а | 4 | 1 | 60,7 | 2 | 1<br>2      | 17.6<br>14.2         | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 11.1<br>1.95<br>11.1<br>4.8      |
| 27 | Квартир<br>а | 4 | 1 | 58,6 | 2 | 1<br>2      | 20<br>12.1           | Кухня<br>Лоджия   | 10.3<br>1.45                     |

|    |          |   |   |      |   |             |                      |   |                                  |
|----|----------|---|---|------|---|-------------|----------------------|---|----------------------------------|
|    |          |   |   |      |   |             |                      | Прихожая-холл<br>Санузел                                | 9.9<br>4.9                       |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 58,4 | 2 | 1<br>2      | 17.8<br>15           | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел             | 11.3<br>1.1<br>7.3<br>5.9        |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 37,9 | 1 | 1           | 17.2                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 2.3<br>8.5<br>1.1<br>5.8<br>3    |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 60,1 | 2 | 1<br>2      | 18<br>13.6           | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел             | 11.1<br>1.5<br>11.1<br>4.8       |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 90,5 | 3 | 1<br>2<br>3 | 18.5<br>17.6<br>16.4 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 1.8<br>12.2<br>1.6<br>16<br>6.4  |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 39,6 | 1 | 1           | 16.5                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 1.7<br>11.9<br>1.7<br>4.3<br>3.5 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 36,6 | 1 | 1           | 15.4                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 2.1<br>9.44<br>1.5<br>4.3<br>3.9 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 61,6 | 2 | 1<br>2      | 16.7<br>15.9         | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел             | 12.3<br>1.5<br>9.6<br>5.6        |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 38,7 | 1 | 1           | 18.2                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 1.8<br>9.2<br>1.2<br>4.8<br>3.5  |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 60,1 | 2 | 1<br>2      | 17.7<br>14.6         | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 3.2<br>10<br>1.3<br>8.6<br>4.7   |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 60,7 | 2 | 1<br>2      | 17.6<br>14.2         | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел             | 11.1<br>1.95<br>11.1<br>4.8      |



|    |          |   |   |      |   |             |                      |   |                                  |
|----|----------|---|---|------|---|-------------|----------------------|---|----------------------------------|
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 58,6 | 2 | 1<br>2      | 20<br>12.1           | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел             | 10.3<br>1.45<br>9.9<br>4.9       |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 58,4 | 2 | 1<br>2      | 17.8<br>15           | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел             | 11.3<br>1.1<br>7.3<br>5.9        |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 37,9 | 1 | 1           | 17.2                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 2.3<br>8.5<br>1.1<br>5.8<br>3    |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 60,1 | 2 | 1<br>2      | 18<br>13.6           | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел             | 11.1<br>1.5<br>11.1<br>4.8       |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 90,5 | 3 | 1<br>2<br>3 | 18.5<br>17.6<br>16.4 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 1.8<br>12.2<br>1.6<br>16<br>6.4  |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 39,6 | 1 | 1           | 16.5                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 1.7<br>11.9<br>1.7<br>4.3<br>3.5 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 36,6 | 1 | 1           | 15.4                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 2.1<br>9.44<br>1.5<br>4.3<br>3.9 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 61.6 | 2 | 1<br>2      | 16.7<br>15.9         | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел             | 12.3<br>1.5<br>9.6<br>5.6        |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 38,7 | 1 | 1           | 18.2                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 1.8<br>9.2<br>1.2<br>4.8<br>3.5  |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 60,1 | 2 | 1<br>2      | 17.7<br>14.6         | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 3.2<br>10<br>1.3<br>8.6<br>4.7   |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 60,7 | 2 | 1<br>2      | 17.6<br>14.2         | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-                            | 11.1<br>1.95<br>11.1             |

|    |              |   |   |      |   |             |                      |   |                                  |
|----|--------------|---|---|------|---|-------------|----------------------|---|----------------------------------|
|    |              |   |   |      |   |             |                      | холл<br>Санузел   | 4.8                              |
| 49 | Квартир<br>а | 6 | 1 | 58,6 | 2 | 1<br>2      | 20<br>12.1           | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 10.3<br>1.45<br>9.9<br>4.9       |
| 50 | Квартир<br>а | 6 | 1 | 58,4 | 2 | 1<br>2      | 17.8<br>15           | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 11.3<br>1.1<br>7.3<br>5.9        |
| 51 | Квартир<br>а | 6 | 1 | 37,9 | 1 | 1           | 17.2                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 2.3<br>8.5<br>1.1<br>5.8<br>3    |
| 52 | Квартир<br>а | 6 | 1 | 60,1 | 2 | 1<br>2      | 18<br>13.6           | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 11.1<br>1.5<br>11.1<br>4.8       |
| 53 | Квартир<br>а | 6 | 1 | 90,5 | 3 | 1<br>2<br>3 | 18.5<br>17.6<br>16.4 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 1.8<br>12.2<br>1.6<br>16<br>6.4  |
| 54 | Квартир<br>а | 6 | 1 | 39,6 | 1 | 1           | 16.5                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 1.7<br>11.9<br>1.7<br>4.3<br>3.5 |
| 55 | Квартир<br>а | 6 | 1 | 36,6 | 1 | 1           | 15.4                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 2.1<br>9.44<br>1.5<br>4.3<br>3.9 |
| 56 | Квартир<br>а | 7 | 1 | 61,6 | 2 | 1<br>2      | 16.7<br>15.9         | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 12.3<br>1.5<br>9.6<br>5.6        |
| 57 | Квартир<br>а | 7 | 1 | 38,7 | 1 | 1           | 18.2                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 1.8<br>9.2<br>1.2<br>4.8<br>3.5  |
| 58 | Квартир<br>а | 7 | 1 | 60,1 | 2 | 1<br>2      | 17.7<br>14.6         | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 3.2<br>10<br>1.3<br>8.6<br>4.7   |
| 59 | Квартир      | 7 | 1 | 60,7 | 2 | 1           | 17.6                 | Кухня   | 11.1                             |

|    |              |   |   |      |   |             |                      |   |                                  |
|----|--------------|---|---|------|---|-------------|----------------------|---|----------------------------------|
|    | а            |   |   |      |   | 2           | 14.2                 | Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел                      | 1.95<br>11.1<br>4.8              |
| 60 | Квартир<br>а | 7 | 1 | 58,6 | 2 | 1<br>2      | 20<br>12.1           | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 10.3<br>1.45<br>9.9<br>4.9       |
| 61 | Квартир<br>а | 7 | 1 | 58,4 | 2 | 1<br>2      | 17.8<br>15           | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 11.3<br>1.1<br>7.3<br>5.9        |
| 62 | Квартир<br>а | 7 | 1 | 37,9 | 1 | 1           | 17.2                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 2.3<br>8.5<br>1.1<br>5.8<br>3    |
| 63 | Квартир<br>а | 7 | 1 | 60,1 | 2 | 1<br>2      | 18<br>13.6           | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 11.1<br>1.5<br>11.1<br>4.8       |
| 64 | Квартир<br>а | 7 | 1 | 90,5 | 3 | 1<br>2<br>3 | 18.5<br>17.6<br>16.4 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 1.8<br>12.2<br>1.6<br>16<br>6.4  |
| 65 | Квартир<br>а | 7 | 1 | 39,6 | 1 | 1           | 16.5                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 1.7<br>11.9<br>1.7<br>4.3<br>3.5 |
| 66 | Квартир<br>а | 7 | 1 | 36,6 | 1 | 1           | 15.4                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 2.1<br>9.44<br>1.5<br>4.3<br>3.9 |
| 67 | Квартир<br>а | 8 | 1 | 61,6 | 2 | 1<br>2      | 16.7<br>15.9         | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 12.3<br>1.5<br>9.6<br>5.6        |
| 68 | Квартир<br>а | 8 | 1 | 38,7 | 1 | 1           | 18.2                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 1.8<br>9.2<br>1.2<br>4.8<br>3.5  |
| 69 | Квартир<br>а | 8 | 1 | 60,1 | 2 | 1<br>2      | 17.7<br>14.6         | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл            | 3.2<br>10<br>1.3<br>8.6<br>4.7   |

|    |              |   |   |      |   |             |                      |   |                                  |
|----|--------------|---|---|------|---|-------------|----------------------|---|----------------------------------|
|    |              |   |   |      |   |             |                      | Санузел   |                                  |
| 70 | Квартир<br>а | 8 | 1 | 60,7 | 2 | 1<br>2      | 17.6<br>14.2         | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 11.1<br>1.95<br>11.1<br>4.8      |
| 71 | Квартир<br>а | 8 | 1 | 58,6 | 2 | 1<br>2      | 20<br>12.1           | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 10.3<br>1.45<br>9.9<br>4.9       |
| 72 | Квартир<br>а | 8 | 1 | 58,4 | 2 | 1<br>2      | 17.8<br>15           | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 11.3<br>11.1<br>7.3<br>5.9       |
| 73 | Квартир<br>а | 8 | 1 | 37,9 | 1 | 1           | 17.2                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 2.3<br>8.5<br>1.1<br>5.8<br>3    |
| 74 | Квартир<br>а | 8 | 1 | 60,1 | 2 | 1<br>2      | 18<br>13.6           | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 11.1<br>1.5<br>11.1<br>4.8       |
| 75 | Квартир<br>а | 8 | 1 | 90,5 | 3 | 1<br>2<br>3 | 18.5<br>17.6<br>16.4 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 1.8<br>12.2<br>1.6<br>16<br>6.4  |
| 76 | Квартир<br>а | 8 | 1 | 39,6 | 1 | 1           | 16.5                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 1.7<br>11.9<br>1.7<br>4.3<br>3.5 |
| 77 | Квартир<br>а | 8 | 1 | 36,6 | 1 | 1           | 15.4                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 2.1<br>9.44<br>1.5<br>4.3<br>3.9 |
| 78 | Квартир<br>а | 9 | 1 | 61,6 | 2 | 1<br>2      | 16.7<br>15.9         | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 12.3<br>1.5<br>9.6<br>5.6        |
| 79 | Квартир<br>а | 9 | 1 | 38,7 | 1 | 1           | 18.2                 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 1.8<br>9.2<br>1.2<br>4.8<br>3.5  |
| 80 | Квартир<br>а | 9 | 1 | 68,3 | 2 | 1<br>2      | 18<br>16             | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия                                 | 2.2<br>15<br>2.4                 |

|    |          |    |   |      |   |             |                    |   |                                    |
|----|----------|----|---|------|---|-------------|--------------------|---|------------------------------------|
|    |          |    |   |      |   |             |                    | Прихожая-холл<br>Санузел                                | 10<br>4.7                          |
| 81 | Квартира | 9  | 1 | 66,5 | 2 | 1<br>2      | 16.3<br>15.3       | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 2.7<br>14.2<br>2.1<br>11.1<br>5.4  |
| 82 | Квартира | 9  | 1 | 58,6 | 2 | 1<br>2      | 20<br>12.1         | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел             | 10.3<br>1.45<br>9.9<br>4.9         |
| 83 | Квартира | 9  | 1 | 81,4 | 3 | 1<br>2<br>3 | 19.1<br>13<br>14.6 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 2.7<br>10.9<br>0.85<br>14.4<br>5.9 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 61,6 | 2 | 1<br>2      | 16.7<br>15.9       | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел             | 12.3<br>1.5<br>9.6<br>5.6          |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 38,7 | 1 | 1           | 18.2               | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 1.8<br>9.2<br>1.2<br>4.8<br>3.5    |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 68,3 | 2 | 1<br>2      | 18<br>16           | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 2.2<br>15<br>2.4<br>10<br>4.7      |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 66,5 | 2 | 1<br>2      | 16.3<br>15.3       | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 2.7<br>14.2<br>2.1<br>11.1<br>4.8  |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 58,6 | 2 | 1<br>2      | 20<br>12.1         | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел             | 10.3<br>1.45<br>9.9<br>4.9         |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 86,3 | 3 | 1<br>2<br>3 | 19.1<br>14.6<br>13 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел | 7.9<br>10.9<br>0.85<br>14<br>5.9   |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 61,6 | 2 | 1<br>2      | 16.7<br>15.9       | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-холл<br>Санузел             | 12.3<br>1.5<br>9.6<br>5.6          |

|     |              |    |   |      |   |             |                    |   |                                   |
|-----|--------------|----|---|------|---|-------------|--------------------|---|-----------------------------------|
| 91  | Квартир<br>а | 11 | 1 | 38,7 | 1 | 1           | 18.2               | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 1.8<br>9.2<br>1.2<br>4.8<br>3.5   |
| 92  | Квартир<br>а | 11 | 1 | 68,3 | 2 | 1<br>2      | 18<br>16           | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 2.2<br>15<br>2.4<br>10<br>4.7     |
| 93  | Квартир<br>а | 11 | 1 | 66,5 | 2 | 1<br>2      | 16.3<br>15.3       | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 2.7<br>14.2<br>2.1<br>11.1<br>4.8 |
| 94  | Квартир<br>а | 11 | 1 | 58,6 | 2 | 1<br>2      | 20<br>12.1         | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 10.3<br>1.45<br>9.9<br>4.9        |
| 95  | Квартир<br>а | 11 | 1 | 86,3 | 3 | 1<br>2<br>3 | 19.1<br>14.6<br>13 | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 7.9<br>10.9<br>0.85<br>14<br>5.9  |
| 96  | Квартир<br>а | 12 | 1 | 61,6 | 2 | 1<br>2      | 16.7<br>15.9       | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 12.3<br>1.5<br>9.6<br>5.6         |
| 97  | Квартир<br>а | 12 | 1 | 38,7 | 1 | 1           | 18.2               | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 1.8<br>9.2<br>1.2<br>4.8<br>3.5   |
| 98  | Квартир<br>а | 12 | 1 | 68,3 | 2 | 1<br>2      | 18<br>16           | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 2.2<br>15<br>2.4<br>10<br>4.7     |
| 99  | Квартир<br>а | 12 | 1 | 66,5 | 2 | 1<br>2      | 16.3<br>15.3       | Гардероб<br>Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 2.7<br>14.2<br>2.1<br>11.1<br>4.8 |
| 100 | Квартир<br>а | 12 | 1 | 58,6 | 2 | 1<br>2      | 20<br>12.1         | Кухня<br>Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел             | 10.3<br>1.45<br>9.9<br>4.9        |
| 101 | Квартир<br>а | 12 | 1 | 86,3 | 3 | 1<br>2      | 19.1<br>14.6       | Гардероб<br>Кухня   | 7.9<br>10.9                       |

|  |  |  |  |  |  |   |    |  |                   |
|--|--|--|--|--|--|---|----|--|-------------------|
|  |  |  |  |  |  | 3 | 13 | Лоджия<br>Прихожая-<br>холл<br>Санузел | 0.85<br>14<br>5.9 |
|--|--|--|--|--|--|---|----|--|-------------------|

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, кв. м | Наименование помещения | Площадь, кв. м |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------|----------------|
| 1              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 18,29          | Машиноместо            | 18.29          |
| 2              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 18,28          | Машиноместо            | 18.28          |
| 3              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 19,79          | Машиноместо            | 19.79          |
| 4              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 19,36          | Машиноместо            | 19.36          |
| 5              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 18,52          | Машиноместо            | 18.52          |
| 6              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 17,09          | Машиноместо            | 17.09          |
| 7              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 16,66          | Машиноместо            | 16.66          |
| 8              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 17,25          | Машиноместо            | 17.25          |
| 9              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 20,86          | Машиноместо            | 20.86          |
| 10             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 19,55          | Машиноместо            | 19.55          |
| 11             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 18,36          | Машиноместо            | 18.36          |
| 12             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 17,01          | Машиноместо            | 17.01          |
| 13             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 18,91          | Машиноместо            | 18.91          |
| 14             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 17,02          | Машиноместо            | 17.02          |
| 15             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 16,17          | Машиноместо            | 16.17          |
| 16             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 21,90          | Машиноместо            | 21.9           |
| 17             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 19,30          | Машиноместо            | 19.3           |
| 18             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 14,31          | Машиноместо            | 14.31          |
| 19             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 14,31          | Машиноместо            | 14.31          |
| 20             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 14,53          | Машиноместо            | 14.53          |
| 21             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 14,70          | Машиноместо            | 14.7           |
| 22             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 17,54          | Машиноместо            | 17.54          |
| 23             | Нежилое           | -1                | 1              | 13,95          | Машиноместо            | 13.95          |

|    |                   |    |   |       |                   |       |
|----|-------------------|----|---|-------|-------------------|-------|
|    | помещение         |    |   |       |                   |       |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13,75 | Машиноместо       | 13.75 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17,88 | Машиноместо       | 17.88 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 29,25 | Машиноместо       | 29.25 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19,39 | Машиноместо       | 19.39 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20,60 | Машиноместо       | 20.6  |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19,42 | Машиноместо       | 19.42 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18,45 | Машиноместо       | 18.45 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19,95 | Машиноместо       | 19.95 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19,28 | Машиноместо       | 19.28 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19,09 | Машиноместо       | 19.09 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7,90  | Нежилое помещение | 7.9   |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5,70  | Нежилое помещение | 5.7   |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6,40  | Нежилое помещение | 6.4   |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8,50  | Нежилое помещение | 8.5   |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3,10  | Нежилое помещение | 3.1   |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3,70  | Нежилое помещение | 3.7   |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6,70  | Нежилое помещение | 6.7   |
| 41 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17,14 | Машиноместо       | 17.14 |
| 42 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15,87 | Машиноместо       | 15.87 |
| 43 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16,46 | Машиноместо       | 16.46 |
| 44 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,29 | Машиноместо       | 18.29 |
| 45 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,28 | Машиноместо       | 18.28 |
| 46 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,78 | Машиноместо       | 19.78 |
| 47 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,36 | Машиноместо       | 19.36 |
| 48 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,52 | Машиноместо       | 18.52 |
| 49 | Нежилое           | -2 | 1 | 17,09 | Машиноместо       | 17.09 |



|    |                   |    |   |       |             |       |
|----|-------------------|----|---|-------|-------------|-------|
|    | помещение         |    |   |       |             |       |
| 50 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16,66 | Машиноместо | 16.66 |
| 51 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17,25 | Машиноместо | 17.25 |
| 52 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20,86 | Машиноместо | 20.86 |
| 53 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,55 | Машиноместо | 19.55 |
| 54 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,36 | Машиноместо | 18.36 |
| 55 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17,10 | Машиноместо | 17.1  |
| 56 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,89 | Машиноместо | 18.89 |
| 57 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17,02 | Машиноместо | 17.02 |
| 58 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15,64 | Машиноместо | 15.64 |
| 59 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,07 | Машиноместо | 19.07 |
| 60 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,15 | Машиноместо | 19.15 |
| 61 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 21,23 | Машиноместо | 21.23 |
| 62 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14,31 | Машиноместо | 14.31 |
| 63 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14,31 | Машиноместо | 14.31 |
| 64 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,32 | Машиноместо | 19.32 |
| 65 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,10 | Машиноместо | 18.1  |
| 66 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,97 | Машиноместо | 18.97 |
| 67 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14,53 | Машиноместо | 14.53 |
| 68 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14,70 | Машиноместо | 14.7  |
| 69 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17,83 | Машиноместо | 17.83 |
| 70 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13,95 | Машиноместо | 13.95 |
| 71 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14,20 | Машиноместо | 14.2  |
| 72 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14,98 | Машиноместо | 14.98 |
| 73 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 23,24 | Машиноместо | 23.24 |
| 74 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 22,45 | Машиноместо | 22.45 |
| 75 | Нежилое           | -2 | 1 | 22,06 | Машиноместо | 22.06 |

|    |                   |    |   |        |  |       |
|----|-------------------|----|---|--------|--|-------|
|    | помещение         |    |   |        |  |       |
| 76 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 23,83  | Машиноместо  | 23.83 |
| 77 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 23,83  | Машиноместо  | 23.83 |
| 78 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 28,58  | Машиноместо  | 28.58 |
| 79 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,36  | Машиноместо  | 19.36 |
| 80 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,51  | Машиноместо  | 19.51 |
| 81 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 32,00  | Нежилое помещение                                  | 32    |
| 82 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9,20   | Нежилое помещение                                  | 9.2   |
| 83 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6,50   | Нежилое помещение                                  | 6.5   |
| 1  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 118,40 | Учебный центр 1                                    | 118.4 |
| 2  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 113,20 | Учебный центр 2                                    | 113.2 |
| 3  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 198,10 | Группа кратковременного пребывания                 | 198.1 |
| 4  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 45,30  | Административное помещение образовательного центра | 45.3  |

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

| № п/п | Вид помещения                               | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Проектная площадь, кв. м |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|--------------------------|
| 1     | Технические помещения подземной автостоянки | -2                                    | Тамбур-шлюз          | 3,6                      |
| 2     | Технические помещения подземной автостоянки | -2                                    | Тамбур-шлюз          | 7,4                      |
| 3     | Технические помещения подземной автостоянки | -2                                    | Венткамера подпора   | 45,4                     |
| 4     | Технические помещения подземной автостоянки | -2                                    | Тамбур-шлюз          | 7,4                      |
| 5     | Технические помещения подземной автостоянки | -2                                    | Тамбур-шлюз          | 8,5                      |
| 6     | Технические помещения подземной автостоянки | -2                                    | Тамбур-шлюз          | 6,5                      |
| 7     | Технические помещения подземной автостоянки | -2                                    | Венткамера подпора   | 40,8                     |
| 8     | Технические помещения подземной автостоянки | -2                                    | Тамбур-шлюз          | 5,8                      |
| 9     | Технические помещения                       | -2                                    | Рампа                | 171,7                    |

|    |   |    |                                  |        |
|----|---|----|----------------------------------|--------|
|    | подземной автостоянки                       |    |                                  |        |
| 10 | Технические помещения подземной автостоянки | -2 | Автостоянка                      | 1530,4 |
| 11 | Технические помещения подземной автостоянки | -2 | Зона хранения велотехники        | 32     |
| 12 | Технические помещения подземной автостоянки | -2 | Зона хранения велотехники        | 9,2    |
| 13 | Технические помещения подземной автостоянки | -2 | Зона хранения велотехники        | 6,5    |
| 14 | Технические помещения                       | -1 | Электрощитовая жилья             | 16,8   |
| 15 | Технические помещения                       | -1 | Электрощитовая нежилья           | 4,4    |
| 16 | Технические помещения                       | -1 | Коридор                          | 71,7   |
| 17 | Технические помещения                       | -1 | Помещение СС                     | 10,5   |
| 18 | Технические помещения                       | -1 | Венткамера ИТП и ДОУ             | 16,4   |
| 19 | Технические помещения                       | -1 | ОВ узел управления               | 18,6   |
| 20 | Технические помещения                       | -1 | Электрощитовая, ИТП              | 9,1    |
| 21 | Технические помещения                       | -1 | ИТП                              | 67,4   |
| 22 | Технические помещения                       | -1 | Насосная жилого дома             | 40     |
| 23 | Подземная автостоянка                       | -1 | Тамбур-шлюз                      | 7,4    |
| 24 | Подземная автостоянка                       | -1 | Тамбур-шлюз                      | 8,5    |
| 25 | Подземная автостоянка                       | -1 | Тамбур-шлюз                      | 6,5    |
| 26 | Подземная автостоянка                       | -1 | Венткамера автостоянки (приток)  | 34,2   |
| 27 | Подземная автостоянка                       | -1 | Тамбур-шлюз                      | 4,5    |
| 28 | Подземная автостоянка                       | -1 | Тамбур-шлюз                      | 6,6    |
| 29 | Подземная автостоянка                       | -1 | Электрощитовая автостоянки       | 10,1   |
| 30 | Подземная автостоянка                       | -1 | Водомерный узел                  | 9,5    |
| 31 | Подземная автостоянка                       | -1 | Насосная АПТ                     | 42,8   |
| 32 | Подземная автостоянка                       | -1 | Венткамера рампы                 | 22,4   |
| 33 | Подземная автостоянка                       | -1 | Рампа                            | 226,1  |
| 34 | Подземная автостоянка                       | -1 | Зона хранения велотехники        | 7,9    |
| 35 | Подземная автостоянка                       | -1 | ПУИ, с/у                         | 6,8    |
| 36 | Подземная автостоянка                       | -1 | Автостоянка                      | 1421,1 |
| 37 | Подземная автостоянка                       | -1 | Комната уборочной техники        | 8,5    |
| 38 | Подземная автостоянка                       | -1 | Помещение охраны                 | 8,7    |
| 39 | Подземная автостоянка                       | -1 | Тамбур-шлюз                      | 3,5    |
| 40 | Подземная автостоянка                       | -1 | Тамбур-шлюз                      | 5,1    |
| 41 | Подземная автостоянка                       | -1 | Зона хранения велотехники        | 5,7    |
| 42 | Подземная автостоянка                       | -1 | Венткамера автостоянки (вытяжка) | 34,5   |
| 43 | Подземная автостоянка                       | -1 | Зона хранения велотехники        | 6,4    |
| 44 | Подземная автостоянка                       | -1 | Зона хранения велотехники        | 8,5    |
| 45 | Подземная автостоянка                       | -1 | Зона хранения велотехники        | 3,1    |
| 46 | Подземная автостоянка                       | -1 | Зона хранения велотехники        | 3,7    |
| 47 | Подземная автостоянка                       | -1 | Зона хранения велотехники        | 6,7    |

|    |             |   |   |       |
|----|-------------|---|---|-------|
| 48 | МОП нежилья | 1 | Тамбур  | 5,6   |
| 49 | МОП нежилья | 1 | Тамбур  | 6,5   |
| 50 | МОП нежилья | 1 | Вестибюль                                     | 41    |
| 51 | МОП нежилья | 1 | Консьерж, дежурный пост                       | 14,6  |
| 52 | МОП нежилья | 1 | Колясочная                                    | 8,7   |
| 53 | МОП нежилья | 1 | Помещение хранения, очистки и сушки инвентаря | 2,3   |
| 54 | МОП нежилья | 1 | С/у   | 2,5   |
| 55 | МОП нежилья | 1 | Мусорокамера                                  | 8,5   |
| 56 | МОП нежилья | 1 | Тамбур  | 6     |
| 57 | МОП нежилья | 1 | Вестибюль                                     | 29,4  |
| 58 | МОП нежилья | 1 | Помещение для занятий                         | 12,9  |
| 59 | МОП нежилья | 1 | Помещение для занятий                         | 17,6  |
| 60 | МОП нежилья | 1 | Помещение для занятий                         | 21,5  |
| 61 | МОП нежилья | 1 | Комната персонала                             | 11,1  |
| 62 | МОП нежилья | 1 | Помещение хранения, очистки и сушки инвентаря | 3,1   |
| 63 | МОП нежилья | 1 | С/у универсальный                             | 6,5   |
| 64 | МОП нежилья | 1 | Вестибюль                                     | 29,7  |
| 65 | МОП нежилья | 1 | Тамбур  | 5     |
| 66 | МОП нежилья | 1 | Учебный кабинет                               | 15,9  |
| 67 | МОП нежилья | 1 | Помещение хранения, очистки и сушки инвентаря | 2,6   |
| 68 | МОП нежилья | 1 | С/у универсальный                             | 5,6   |
| 69 | МОП нежилья | 1 | Учебный кабинет                               | 13,9  |
| 70 | МОП нежилья | 1 | Тамбур  | 5,7   |
| 71 | МОП нежилья | 1 | Учебный кабинет                               | 17,9  |
| 72 | МОП нежилья | 1 | Комната персонала                             | 9,6   |
| 73 | МОП нежилья | 1 | Вестибюль                                     | 34,2  |
| 74 | МОП нежилья | 1 | Тамбур  | 6,5   |
| 75 | МОП нежилья | 1 | Раздевальная                                  | 20    |
| 76 | МОП нежилья | 1 | Групповая                                     | 64,3  |
| 77 | МОП нежилья | 1 | Туалетная                                     | 23    |
| 78 | МОП нежилья | 1 | Буфетная                                      | 5,2   |
| 79 | МОП нежилья | 1 | Кладовая                                      | 7,4   |
| 80 | МОП нежилья | 1 | Комната персонала                             | 8,7   |
| 81 | МОП нежилья | 1 | Заведующая                                    | 12,70 |
| 82 | МОП нежилья | 1 | С/у универсальный                             | 5     |
| 83 | МОП нежилья | 1 | Помещение хранения, очистки и сушки инвентаря | 3,8   |
| 84 | МОП нежилья | 1 | Офис  | 17,4  |
| 85 | МОП нежилья | 1 | С/у универсальный                             | 4,9   |
| 86 | МОП нежилья | 1 | Тамбур  | 7,7   |
| 87 | МОП нежилья | 1 | Офис  | 12,1  |
| 88 | МОП жилья   | 2 | Лифтовой холл ПБЗ                             | 17,8  |

|     |           |   |                         |       |
|-----|-----------|---|-------------------------|-------|
| 89  | МОП жилья | 2 | Незадымляемая лоджия    | 8,8   |
| 90  | МОП жилья | 2 | Лестница Л-1            | 18,8  |
| 91  | МОП жилья | 2 | Коридор                 | 30,72 |
| 92  | МОП жилья | 2 | Помещение мусоропровода | 2,8   |
| 93  | МОП жилья | 2 | Коридор                 | 27,4  |
| 94  | МОП жилья | 2 | Лестница Л-2            | 18,8  |
| 95  | МОП жилья | 3 | Лифтовой холл ПБЗ       | 17,8  |
| 96  | МОП жилья | 3 | Незадымляемая лоджия    | 8,8   |
| 97  | МОП жилья | 3 | Лестница Л-1            | 18,8  |
| 98  | МОП жилья | 3 | Коридор                 | 30,72 |
| 99  | МОП жилья | 3 | Помещение мусоропровода | 2,8   |
| 100 | МОП жилья | 3 | Коридор                 | 27,4  |
| 101 | МОП жилья | 3 | Лестница Л-2            | 18,8  |
| 102 | МОП жилья | 4 | Лифтовой холл ПБЗ       | 17,8  |
| 103 | МОП жилья | 4 | Незадымляемая лоджия    | 8,8   |
| 104 | МОП жилья | 4 | Лестница Л-1            | 18,8  |
| 105 | МОП жилья | 4 | Коридор                 | 30,72 |
| 106 | МОП жилья | 4 | Помещение мусоропровода | 2,8   |
| 107 | МОП жилья | 4 | Коридор                 | 27,4  |
| 108 | МОП жилья | 4 | Лестница Л-2            | 18,8  |
| 109 | МОП жилья | 5 | Лифтовой холл ПБЗ       | 17,8  |
| 110 | МОП жилья | 5 | Незадымляемая лоджия    | 8,8   |
| 111 | МОП жилья | 5 | Лестница Л-1            | 18,8  |
| 112 | МОП жилья | 5 | Коридор                 | 30,72 |
| 113 | МОП жилья | 5 | Помещение мусоропровода | 2,8   |
| 114 | МОП жилья | 5 | Коридор                 | 27,4  |
| 115 | МОП жилья | 5 | Лестница Л-2            | 18,8  |
| 116 | МОП жилья | 6 | Лифтовой холл ПБЗ       | 17,8  |
| 117 | МОП жилья | 6 | Незадымляемая лоджия    | 8,8   |
| 118 | МОП жилья | 6 | Лестница Л-1            | 18,8  |
| 119 | МОП жилья | 6 | Коридор                 | 30,72 |
| 120 | МОП жилья | 6 | Помещение мусоропровода | 2,8   |
| 121 | МОП жилья | 6 | Коридор                 | 27,4  |
| 122 | МОП жилья | 6 | Лестница Л-2            | 18,8  |
| 123 | МОП жилья | 7 | Лифтовой холл ПБЗ       | 17,8  |
| 124 | МОП жилья | 7 | Незадымляемая лоджия    | 8,8   |
| 125 | МОП жилья | 7 | Лестница Л-1            | 18,8  |
| 126 | МОП жилья | 7 | Коридор                 | 30,72 |
| 127 | МОП жилья | 7 | Помещение мусоропровода | 2,8   |
| 128 | МОП жилья | 7 | Коридор                 | 30,72 |
| 129 | МОП жилья | 7 | Лестница Л-2            | 18,8  |
| 130 | МОП жилья | 8 | Лифтовой холл ПБЗ       | 17,8  |
| 131 | МОП жилья | 8 | Незадымляемая лоджия    | 8,8   |
| 132 | МОП жилья | 8 | Лестница Л-1            | 18,8  |

|     |           |    |                         |       |
|-----|-----------|----|-------------------------|-------|
| 133 | МОП жилья | 8  | Коридор                 | 30,72 |
| 134 | МОП жилья | 8  | Помещение мусоропровода | 2,8   |
| 135 | МОП жилья | 8  | Коридор                 | 27,4  |
| 136 | МОП жилья | 8  | Лестница Л-2            | 18,8  |
| 137 | МОП жилья | 9  | Лифтовой холл ПБЗ       | 17,8  |
| 138 | МОП жилья | 9  | Незадымляемая лоджия    | 8,8   |
| 139 | МОП жилья | 9  | Лестница Л-1            | 18,8  |
| 140 | МОП жилья | 9  | Коридор                 | 8,6   |
| 141 | МОП жилья | 9  | Помещение мусоропровода | 2,8   |
| 142 | МОП жилья | 9  | Коридор                 | 27,4  |
| 143 | МОП жилья | 9  | Лестница Л-2            | 18,8  |
| 144 | МОП жилья | 10 | Лифтовой холл ПБЗ       | 17,8  |
| 145 | МОП жилья | 10 | Незадымляемая лоджия    | 8,8   |
| 146 | МОП жилья | 10 | Лестница Л-1            | 18,8  |
| 147 | МОП жилья | 10 | Коридор                 | 8,6   |
| 148 | МОП жилья | 10 | Помещение мусоропровода | 2,8   |
| 149 | МОП жилья | 10 | Коридор                 | 27,4  |
| 150 | МОП жилья | 10 | Лестница Л-2            | 18,8  |
| 151 | МОП жилья | 11 | Лифтовой холл ПБЗ       | 17,8  |
| 152 | МОП жилья | 11 | Незадымляемая лоджия    | 8,8   |
| 153 | МОП жилья | 11 | Лестница Л-1            | 18,8  |
| 154 | МОП жилья | 11 | Коридор                 | 8,6   |
| 155 | МОП жилья | 11 | Помещение мусоропровода | 2,8   |
| 156 | МОП жилья | 11 | Коридор                 | 27,4  |
| 157 | МОП жилья | 11 | Лестница Л-2            | 18,8  |
| 158 | МОП жилья | 12 | Лифтовой холл ПБЗ       | 17,8  |
| 159 | МОП жилья | 12 | Незадымляемая лоджия    | 8,8   |
| 160 | МОП жилья | 12 | Лестница Л-1            | 18,8  |
| 161 | МОП жилья | 12 | Коридор                 | 8,6   |
| 162 | МОП жилья | 12 | Помещение мусоропровода | 2,8   |
| 163 | МОП жилья | 12 | Коридор                 | 27,4  |
| 164 | МОП жилья | 12 | Лестница Л-2            | 18,8  |

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

| № п/п | Описание места расположения помещения | Вид оборудования      | Характеристики   | Назначение            |
|-------|---------------------------------------|-----------------------|--|-----------------------|
| 1     | Многоквартирный дом                   | Электроснабжение      | 2 категория надежности. 1 ком.-15кВт, 2 ком.-20кВт, 3 ком.-20кВт, 4 ком.-25кВт.  | Электроснабжение      |
| 2     | Многоквартирный дом                   | Пожарная безопасность | Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией, зоны безопасности, дымоудаление, автоматическое водяное пожаротушение, передача сигнала "ПОЖАР" на пульт МЧС "01" в автоматическом режиме. | Пожарная безопасность |

|    |                     |                         |   |                         |
|----|---------------------|-------------------------|---|-------------------------|
| 3  | Многоквартирный дом | Вентиляция              | Естественная приточная вентиляция через оконные проветриватели. Вытяжка естественная, с механическим побуждением (гибридная) предусматривается через обособленные шахты из помещений санузлов и кухни   | Вентиляция              |
| 4  | Многоквартирный дом | Кондиционирование       | Предусмотрены конструкции на фасаде для установки наружных блоков   | Кондиционирование       |
| 5  | Многоквартирный дом | Водоснабжение           | Трубы из водогазопроводной стали. Бойлер для горячего водоснабжения на период отключения городского теплоснабжения непредусмотрен. Система очистки - централизованная, с механической фильтрацией тонкой очисткой (20мкр) и антибактерицидной обработкой воды (УФО).  | Водоснабжение           |
| 6  | Многоквартирный дом | Канализация             | Трубы чугунные безраструбные.   | Канализация             |
| 7  | Многоквартирный дом | Отопление               | Отопление выполняется из труб сшитого полиэтилена (РЕХ-а). Прокладка трубопроводов от этажного распределительного шкафа до квартиры выполнить в полу межквартирного коридора в теплоизоляции. Квартирная разводка выполняется смешанного типа в гофр изоляции. Отопительные приборы устанавливаются в зависимости от высоты остекления. Квартирные теплосчетчики располагаются в межквартирном холле. | Отопление               |
| 8  | Многоквартирный дом | Система диспетчеризации | Диспетчеризация инженерного оборудования, включая лифтовое оборудование с выводом сигналов в диспетчерскую, автоматический учет энергоресурсов (электрика, тепло, водопотребление), контроль загазованности в автостоянке, охранно защитная дератизационная система (защита периметра здания от грызунов).  | Система диспетчеризации |
| 9  | Многоквартирный дом | Слаботочные системы     | Цифровое ТВ в пакете с домашним Интернетом, городским телефоном и мобильной связью  | Слаботочные системы     |
| 10 | Многоквартирный дом | Система безопасности    | Система контроля доступа на территорию и парковку, система видеонаблюдения первого этажа и периметра здания, видеодомофон   | Система безопасности    |
| 11 | Многоквартирный дом | Лифты                   | 3 лифта производства «KLEMANN», из них 2 пассажирских с индивидуальным дизайном кабин грузоподъемностью 630 кг и 1 грузопассажирский  | Лифты                   |

|  |                                       |  |   |  |
|--|---------------------------------------|--|---|--|
|  |                                       |  | грузоподъемностью 1000 кг.  |  |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством   |                                       |  |   |  |
| № п/п  | Вид имущества                         | Назначение имущества   | Описание места расположения помещения                                 |  |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                       |  |   |  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства   | Этап реализации проекта строительства | Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства  | Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства |  |
|  | 20%                                   | 2017   | 2   |  |
|  | 40%                                   | 2017   | 3   |  |
|  | 60%                                   | 2018   | 1   |  |
|  | 80%                                   | 2018   | 2   |  |
|  | 100%                                  | 2018   | 3   |  |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |                                       |  |   |  |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1                                | Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей   | 950077  |  |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  |                                       |  |   |  |
| 19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1                                | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | Страхование   |  |
|  | 19.1.2                                | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона  | 77:02:0001016:53  |  |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1                                | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                     |   |  |
|  | 19.2.2                                | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы |   |  |
|  | 19.2.3                                | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                            |   |  |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                       |                                       |  |   |  |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные  | 20.1.1                                | Вид соглашения или сделки  |   |  |
|  | 20.1.2                                | Организационно-правовая  |   |  |



|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        | форма организации, у которой привлекаются денежные средства   |  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы   |  |
|   | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства  |  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств, тыс. руб.   |  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств   |  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств  |  |
| <p align="center"><b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b></p> |        |   |  |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда  |  |
|   | 21.1.2 | Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, тыс. рублей |  |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц   | 21.2.1 | Организационно-правовая форма   |  |
|   | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы   |  |
|   | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  |  |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.3.1 | Индекс  |  |
|   | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации  |  |
|   | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации   |  |
|   | 21.3.4 | Вид населенного пункта  |  |
|   | 21.3.5 | Наименование населенного  |  |

|   |          |  |  |
|---|----------|--|--|
|   |          | пункта   |  |
|   | 21.3.6   | Элемент улично-дорожной сети   |  |
|   | 21.3.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети   |  |
|   | 21.3.8   | Тип здания (сооружения)  |  |
|   | 21.3.8.1 | Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)   |  |
|   | 21.3.9   | Тип помещений  |  |
|   | 21.3.9.1 | Номер (идентификатор) для данного типа помещений   |  |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.4.1   | Номер телефона   |  |
|   | 21.4.2   | Адрес электронной почты  |  |
|   | 21.4.3   | Адрес официального сайта   |  |
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>  |          |  |  |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц  | 22.1.1   | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м   |  |
|   | 22.1.2   | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м  |  |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> |          |  |  |
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными   | 23.1.1   | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и |  |

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| декларациями и которые не введены в эксплуатацию. |        | которые не введены в эксплуатацию, кв. м  |  |
|   | 23.1.2 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м |  |

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона**

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |
|   | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры  |  |
|   | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры   |  |
|   | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность     |  |
|   | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность    |  |
|   | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или  |  |

|  |          |  |  |
|--|----------|--|--|
|  |          | муниципальную собственность  |  |
|  | 24.1.7   | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                |  |
|  | 24.1.7.1 | Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры   |  |
|  | 24.1.8.1 | № п/п  |  |
|  | 24.1.8.2 | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |  |
|  | 24.1.8.3 | Планируемые размеры затрат застройщика, тыс. рублей  |  |
|  | № п/п    | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые размеры затрат застройщика |
| <b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b> |          |  |  |
| 25.1. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте             | 25.1.1   | Иная информация о проекте  | Внесены изменения в п. 16.2.           |